



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 757**

9 Νοεμβρίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5270/920 (1)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης για βιομηχανική εγκατάσταση (ανέγερση αιολικού πάρκου) σε έκταση συνολικού εμβαδού 228 στρ. περίπου δημόσιας δασικής έκτασης στην περιοχή «Ξεροπουσι» Στουπαιων Δήμου Μαρμαριου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/95) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Το Π.Δ. της 24/30.5.85 (ΦΕΚ 270Δ/85) για τους όρους και περιορισμούς δόμησης των εκτός σχεδίου πόλης γηπέδων, όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

3. Την 69269/90 ΚΥΑ (ΦΕΚ 678Β/90) για την κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και 8.

4. Την εγκύκλιο 30/93 του ΥΠΕΧΩΔΕ (αρ.πρωτ. 78266/4048/9.7.93) και το υπ' αρ. 80972/5450/17.8.93 διευκρινιστικό έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 για την ίδρυση της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π., όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν από το Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α/94).

6. Τις από 16.3.99 και από 18.5.99 αιτήσεις της εταιρείας «ΕΝ.ΤΕ.ΚΑ. ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.» με τις οποίες διαβιβάζονται στην υπηρεσία μας όλες οι γνωμοδοτήσεις των αρμοδίων φορέων και ζητείται από την υπηρεσία μας η έκδοση σχετικής απόφασης Νομάρχη για την στο θέμα παραχώρηση, όπως προβλέπεται από το άρθρο 3 του Ν. 1512/85.

7. Την από 30.6.00 αίτηση της εταιρείας αυτής με την οποία υποβάλλονται στην υπηρεσία μας συμπληρωματικά έγγραφα.

8. Το 1003/8.3.99 έγγραφο Δήμου Καρύστου.

9. Την με αρ.πρωτ. 281/1.2.99 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας για την προέγκριση χωροθέτησης αιολικού -σταθμού ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 6.75 MW της εταιρείας «ΕΝ.ΤΕ.ΚΑ. ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.» στη θέση «Ξεροπουσι» Στουπαιων Δήμου Μαρμαριου.

10. Το Φ. 550/764621/Σ.1082/31.8.98 έγγραφο ΓΕΑ.

11. Το 522/269572/3.9.98 έγγραφο ΟΤΕ.

12. Το 1662/98/25.11.1998 έγγραφο ΠΓ Καρύστου.

13. Το 2680/25.9.98 έγγραφο ΙΑ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών \ Αρχαιοτήτων.

14. Τα 3498/7.12.98 και 3494/28.1.99 έγγραφα Δ/νση Δασών.

15. Το 5972/15.7.99 έγγραφο Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης του Υπουργείου Γεωργίας.

16. Το 3332/7.10.98 έγγραφο Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

17. Το 487/19.10.98 έγγραφο Τμ. Τοπογραφήσεων ΝΑ Ευβοίας, αποφασίζουμε:

1. Τον καθορισμό χρήσης γης της δημόσιας δασικής έκτασης για βιομηχανική χρήση (εγκατάσταση αιολικού σταθμού) των εκτάσεων συνολικού εμβαδού περίπου 228 στρ. περίπου στην περιοχή «Ξεροπουσι» Στουπαιων του Δήμου Μαρμαριου, όπως ακριβώς αυτές φαίνονται στο συν/νο απόσπασμα ΓΥΣ κλιμ. 1:5000.

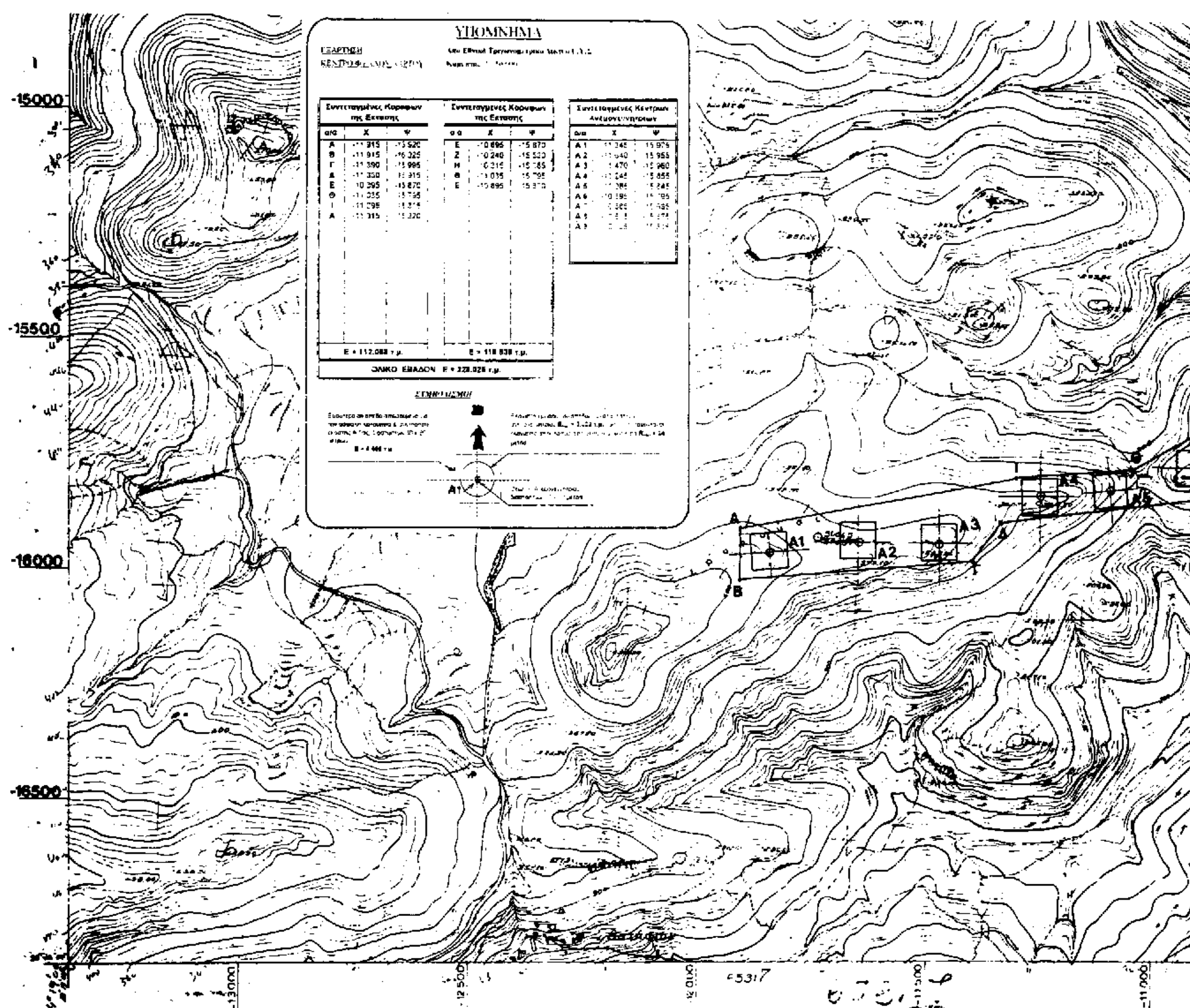
2. Στο υπ' όψη γήπεδο εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης, σύμφωνα με το ΠΔ 24/30.5.85 ΦΕΚ 270Δ/85, όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

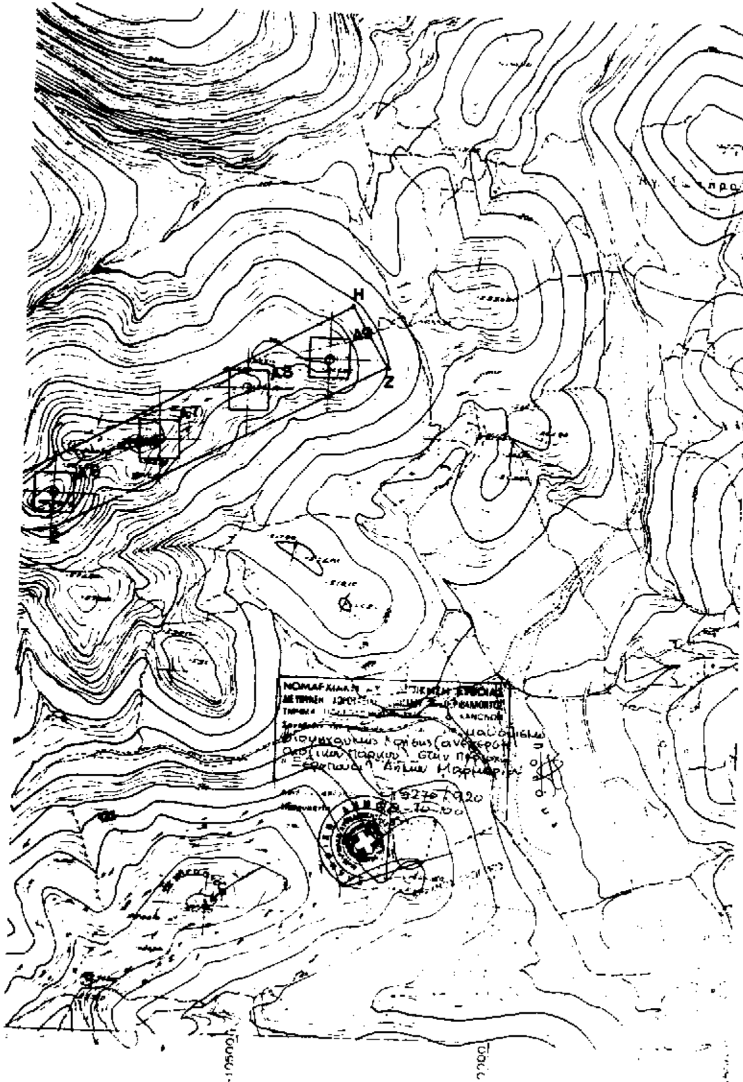
3. Από τις διατάξεις του παρόντος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος των πόρων του προϋπολογισμού του Δημοσίου ούτε σε βάρος των πόρων του Δήμου Μαρμαριου.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 12 Οκτωβρίου 2000

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Συντεταγμένες Κορυφών της Έκτασης
Συντεταγμένες Κορυφών της Έκτασης
Συντεταγμένες Κέντρων Ανεμογεννητριών
ΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ
A1
A2
A3
A4
A5
-15000
-15500
-16000
-16500
-13000
-12500
-11500
-11000



ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ Γ.Υ.Σ. ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ [illegible]
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 50.000

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΕΝ.ΤΕ.ΚΑ. ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.
ΕΡΓΟ	ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ 6,75 MW
ΘΕΣΗ	ΞΕΡΟΠΟΥΣΙ Κοινοτ. ΣΤΟΥΠΑΙΩΝ - ΚΑΡΥΣΤΙΑΣ Νομού ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ	ΕΝ.ΤΕ.ΚΑ Α.Ε. Β. Ηπείρου 45 151 25 Μαρούσι Τηλ. 8050362, Fax 8066606

ΘΕΜΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ ΑΝΕΜΟΓΕΝΝΗΡΙΩΝ	A1

ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 5.000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΑΙΟΣ 1998
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Αριθ. 7587/1466 Σχετ. 6922/1356 (2)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης για βιομηχανική εγκατάσταση (ανέγερση-αιολικού πάρκου) σε έκταση συνολικού εμβαδού 195,075 στρ. περίπου δημόσιας δασικής έκτασης στην περιοχή «Πύργος» Κοινότητας Καφηρεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/95) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Το Π.Δ. της 24/30.5.85 (ΦΕΚ 270Δ/85) για τους όρους και περιορισμούς δόμησης των εκτός σχεδίου πόλης γηπέδων, όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

3. Την 69269/90 ΚΥΑ (ΦΕΚ 678Β/90) για την κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και 8.

4. Την εγκύκλιο 30/93 του ΥΠΕΧΩΔΕ (αρ.πρωτ. 78266/4048/9.7.93) και το υπ' αρ. 80972/5450/17.8.93 διευκρινιστικό έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 για την ίδρυση της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π., όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν από το Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α/94).

6. Τις από 4.11.99 ΚΑΙ 30.6.00 αιτήσεις της εταιρείας ΠΑΠΑΣΤΑΜΑΤΙΟΥ Γ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ με τις οποίες διαβιβάζονται στην υπηρεσία μας όλες οι γνωμοδοτήσεις των αρμοδίων φορέων και ζητείται από την υπηρεσία μας η έκδοση σχετικής απόφασης Νομάρχη για την στο θέμα παραχώρηση, όπως προβλέπεται από το άρθρο 3 του Ν. 1512/85.

7. Τις από 20.9.2000 και 28.8.2000 αιτήσεις της εταιρείας αυτής με την οποία υποβάλλονται στην υπηρεσία μας συμπληρωματικά έγγραφα σε ότι αφορά τις ορθές επαναλήψεις εγγραφών για τον ακριβή καθορισμό της έκτασης στα διοικητικά όρια της κοινότητας Καφηρεως τα οποία εκ παραδρομής είχαν εκδοθεί για τα διοικητικά όρια της παρακείμενης κοινότητας Πλατανιστου.

8. Το 8017/26.10.99 έγγραφο Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης με το οποίο βεβαιώνεται από την υπηρεσία αυτή ότι η κοινότητα Καφηρεα δεν γνωμοδότησε για την συγκεκριμένη εγκατάσταση μέσα στον από τον Νομό οριζόμενο χρόνο.

9. Την με αρ.πρωτ. 3738/23.12.98 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας για την προέγκριση χωροθέτησης αιολικού σταθμού ηλεκτρικής ενέργειας 12 MW της εταιρείας «ΠΑΠΑΣΤΑΜΑΤΙΟΥ Γ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ» στη θέση «Πύργος» Κομιτου Κοινότητας Καφηρεως.

10. Το Φ.550/764627/Σ 1088/31.8.1998 έγγραφο ΓΕΑ.

11 .Το 522/269574/3.9.1998 έγγραφο ΟΤΕ.

12. Το 1783/13.10.1998 έγγραφο ΠΓ Καρύστου.

13. Το 2683/22.9.1998 έγγραφο ΙΑ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

14. Το 3077/18.12.1998 και το 2727/1.9.00 έγγραφα Δ/νση Δασών.

15. Το 112181/5.11.1998 έγγραφο Δ/νσης Πολιτικής Γης του Υπουργείου Γεωργίας.

16. Το 3080/7.10.1998 έγγραφο Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

17. Το 485/19.10.98 έγγραφο Τμ. Τοπογραφήσεων ΝΑ Ευβοίας.

18. Το 24616/7.10.88 έγγραφο ΕΡΤ.

19. Το 502436/11.11.98 έγγραφο ΕΟΤ.

20. Το 6745/8.2.99 έγγραφο Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών ΝΑ Ευβοίας.

21. Το 2242/ 6.8.98 έγγραφο Δ/νσης Δασών ΝΑ Ευβοίας, αποφασίζουμε:

1. Τον καθορισμό χρήσης γης της δημόσιας δασικής έκτασης για βιομηχανική χρήση (εγκατάσταση αιολικού σταθμού) των εκτάσεων συνολικού εμβαδού περίπου 195,075 στρ. περίπου στην περιοχή «ΠΥΡΓΟΣ» Κομιτου της Κοινότητας Καφηρεως , όπως ακριβώς αυτές φαίνονται στο συν/νο απόσπασμα ΓΥΣ κλιμ. 1:5000.

2. Στο υπ' όψη γήπεδο εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης, σύμφωνα με το ΠΔ 24/30.5.85 ΦΕΚ 270Δ/85, όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

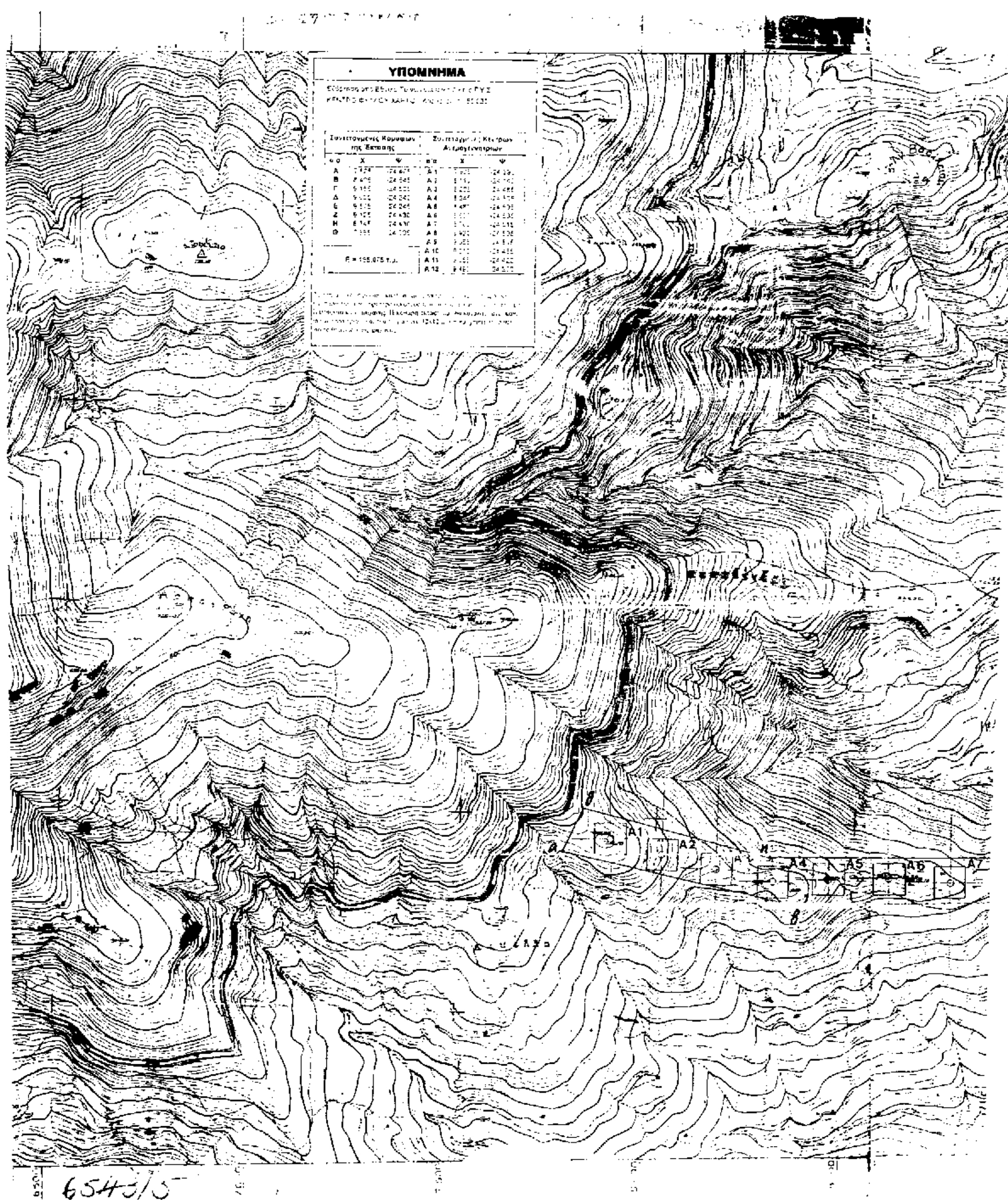
3. Από τις διατάξεις του παρόντος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος των πόρων του προϋπολογισμού του Δημοσίου ούτε σε βάρος των πόρων του Κοινότητας Καφηρεως.

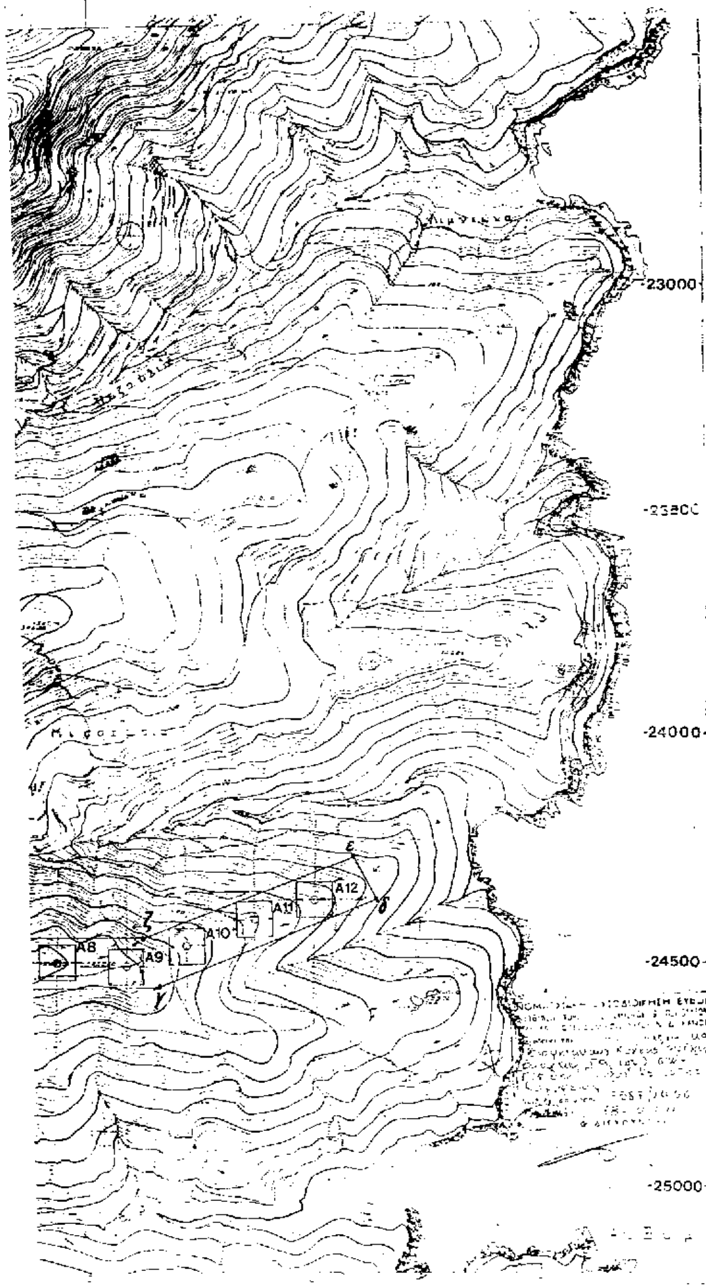
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 18 Οκτωβρίου 2000

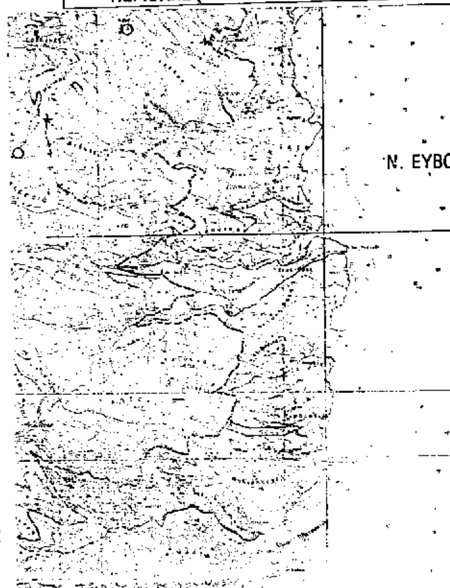
Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
A1
A2
A4
A5
A6
A7



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50,000)



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %

ΕΡΓΟ	ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ 12 MW
ΘΕΣΗ	ΠΥΡΓΟΣ, Κοιν. Καφηρέως, Καρυστία, Νομός Ευβοίας
ΑΙΤΩΝ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΣΤΑΜΑΤΙΟΥ
ΘΕΜΑ	**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗΣ ΑΝΕΜΟΓΕΝΝΗΤΡΙΩΝ**
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	A1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 5,000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΜΑΙΟΣ 1998
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Αριθ. Οικ: 6416 (3)

Καθορισμός γραμμής δόμησης στην ιδιοκτησία Παναγιώτη Χριστοδουλέα στον οικισμό Αρχάγγελο του Δήμου Ασωπού Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του ΥΠΕΧΩΔΕ».

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/γματος «περί σχεδίων πόλεων κλπ».

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 άρθρο 3 παράγραφος 1 και άρθρα 30, 39 και 18.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2240/94 - άρθρα 5 και 6.

5. Την υπ' αριθμόν 15/2.4.95 Απόφαση του Ν.Σ. του Ν. Λακωνίας (ΦΕΚ 363 Δ/95) «Ψήφιση Οργανισμού Οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λακωνίας».

6. Την παράγραφο 7β του άρθρου 6 του Π.Δ. 24/4/85 (ΦΕΚ 181 Δ7 3/5/85) όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

7. Την υπ' αρ. Πρωτ. Π - 926 / 23.10.1989 (ΦΕΚ 690 Δ') Απόφαση Νομάρχη Λακωνίας περί «ένταξης σε κατηγορίες και καθορισμού ορίων του οικισμού Αρχάγγελος της Κοινότητας Δαιμονιάς κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Την από 13.4.2000 αίτηση του Παναγιώτη Χριστοδουλέα.

9. Την υπ' αρ. 27/6.3.2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ασωπού του Ν. Λακωνίας.

10. Την από 13.7.2000 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Λακωνίας (Πράξη 4η θέμα 1ο), αποφασίζουμε:

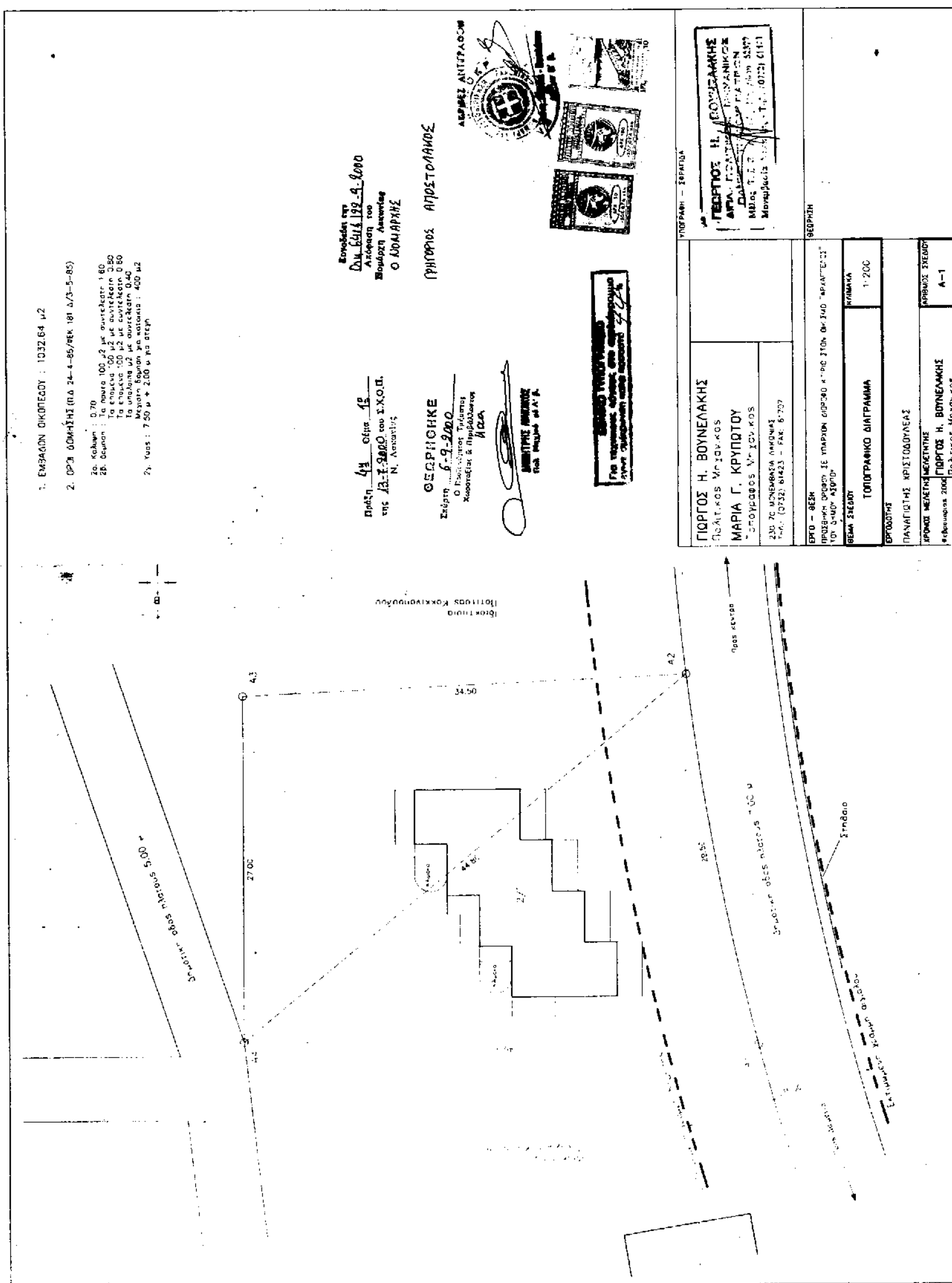
Εγκρίνουμε τη γραμμή δόμησης στην ιδιοκτησία του Παναγιώτη Χριστοδουλέα στον οικισμό Αρχάγγελο του Δήμου Ασωπού Ν. Λακωνίας όπως αυτή φαίνεται σημειωμένη με τα στοιχεία (Β1, Β2) στο από Φεβρουάριο 2000 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Γ. Βουνελάκη, επειδή πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 6 παράγραφος 7β του από 24/4/85 Π. Δ/γματος (ΦΕΚ 181 Δ') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Κάλυψη δαπάνης: Από την εφαρμογή της παρούσας δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 22 Σεπτεμβρίου 2000

Ο Νομάρχης
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ


ΓΙΩΡΓΟΣ Η. ΒΟΥΝΕΛΑΚΗΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
1:200
Α-1
34.50
27.00
29.50